LEMBAGA SERTIFIKASI BADAN USAHA KONSTRUKSI INDONESIA
Ruko Mutiara Faza Blok RA-4, Jl. Raya Condet No. 27 Kel. Gedong
Kec. Pasar Rebo - Jakarta Timur 13760, ☎ 021-87783349, 0851-7162-8797
E-mail : lsbukonstruksi@gmail.com website : http://www.lsbukonstruksi.co.id

Komite Akreditasi Nasional
LSBU-008-IDN

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG001 – Konstruksi Gedung Hunian**
Kode KBLI	**41011**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk hunian, seperti rumah tinggal, rumah tinggal sementara, rumah susun, apartemen, dan kondominium. Termasuk pembangunan gedung untuk hunian yang dikerjakan oleh perusahaan *real estate* dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung hunian		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG002 – Konstruksi Gedung Perkantoran**
Kode KBLI	**41012**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau Pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk gedung perkantoran, seperti kantor dan rumah kantor (rukan). Termasuk pembangunan gedung untuk perkantoran yang dikerjakan oleh perusahaan ***real estate*** dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi Gedung perkantoran		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA)- Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstrdffdfguksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG003 – Konstruksi Gedung Industri**
Kode KBLI	**41013**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/ atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk industri, seperti gedung perindustrian/pabrik, gedung ***workshop***/bengkel kerja, bangunan pabrik untuk pengelolaan dan pemrosesan bahan nuklir. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung industri		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) **Kualifikasi Menengah**		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan :

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	Tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG004 – Konstruksi Gedung Perbelanjaan**
Kode KBLI	**41014**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk perbelanjaan, seperti gedung perdagangan/pasar/***mall***, toserba, toko, rumah toko (ruko) dan warung. Termasuk pembangunan ruko yang dikerjakan oleh perusahaan ***real estate*** dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung perbelanjaan		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG005 – Konstruksi Gedung Kesehatan**
Kode KBLI	**41015**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk sarana kesehatan, seperti rumah sakit, poliklinik, puskesmas, balai pengobatan, gedung pelayanan kesehatan dan gedung laboratorium. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung kesehatan		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan :

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	≥ Rp. 50.000.000.000 per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	≥ Rp. 25.000.000.000 per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang 7 (tujuh) sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG006 – Konstruksi Gedung Pendidikan**
Kode KBLI	**41016**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk sarana pendidikan, seperti gedung sekolah, tempat kursus, laboratorium dan bangunan penunjang pendidikan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi pendidikan		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan :

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG007 – Konstruksi Gedung Penginapan**
Kode KBLI	**41017**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk penginapan, seperti gedung perhotelan, hostel dan losmen. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung penginapan		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan :

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG008 – Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga**
Kode KBLI	**41018**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan kembali bangunan yang dipakai untuk tempat hiburan, seperti bioskop, gedung kebudayaan/kesenian, gedung wisata dan rekreasi serta gedung olahraga. Termasuk pembangunan gedung untuk tempat hiburan yang dikerjakan oleh perusahaan ***real estate*** dengan tujuan untuk dijual dan kegiatan perubahan dan renovasi gedung tempat hiburan dan olahraga		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) - Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA BANGUNAN GEDUNG

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) - Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

RANGKUMAN SKEMA SERTIFIKASI BADAN USAHA
BANGUNAN GEDUNG

BG

No.Dokumen	**SSBG.2.LSBU-KI**	Edisi/Revisi	**01/06**
Sifat	**Umum**		
Klasifikasi	**Bangunan Gedung (BG)**	Kode Subklasifikasi	**BG009 – Konstruksi Gedung Lainnya**
Kode KBLI	**41019**		
Ruang Lingkup	Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan, pembongkaran dan/atau pembangunan bangunan yang dipakai penggunaan selain dalam Kelompok 41011 s.d. 41018, seperti tempat ibadah (masjid, gereja katolik, gereja kristen, pura, wihara, kelenteng), gedung terminal/stasiun, balai yasa (kereta api), bangunan monumental, gedung negara dan pemerintah pusat/daerah, bangunan bandara, gedung hangar pesawat, gedung PKPPK (Pemadam Kebakaran di Bandar Udara), gedung bersejarah, gedung penjara, gedung balai pertemuan, gudang, gedung genset, rumah pompa, depo, gedung power house, gedung gardu listrik, gedung gardu sinyal, gedung tower, gedung penyimpanan termasuk penyimpanan bahan peledak dan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung lainnya		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Kecil		
Penjualan Tahunan	Tidak dipersyaratkan	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 300.000.000** per Subklasifikasi	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**dapat merangkap sebagai PJTBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **5 (lima)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 1 Alat	concrete mixer, tamping rammer, vibro hammer,generator set, pick up, crawler crane, crew boat, hydraulic breaker, hydraulic drilling machine, prestressing equipment, video camcorder (handycam)
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **3 (Tiga) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Menengah		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 2.500.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 2.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **6 (enam)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 2 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **2 (Dua) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Nasional (BUJK Nasional) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (EKuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

Badan Usaha Jasa Konstruksi Penanaman Modal Asing (BUJK PMA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 50.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 25.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **8 (delapan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **7 (tujuh)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 3 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

Badan Usaha Jasa Konstruksi Asing (BUJKA) Kualifikasi Besar		
Penjualan Tahunan	**≥ Rp. 100.000.000.000** per Subklasifikasi	
Kemampuan Keuangan (Ekuitas)	**≥ Rp. 35.000.000.000** per Subklasifikasi (Wajib memiliki Laporan Keuangan Audit Akuntan Publik)	
Tenaga Kerja Konstruksi (TKK)	PJBU	1 Orang PJBU (**tidak dapat merangkap sebagai PJTBU/PJSKBU**)
	PJTBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
	PJSKBU	1 orang, memiliki SKK Konstruksi jenjang kualifikasi KKNI paling rendah jenjang **9 (sembilan)** sesuai dengan : a. Klasifikasi sipil dengan subklasifikasi gedung b. Klasifikasi arsitektur dengan subklasifikasi arsitektural c. atau memiliki sertifikat *ASEAN Architect* atau *ASEAN Chartered Professional Engineer* sesuai dengan klasifikasi sipil atau klasifikasi arsitektur dan subklasifikasi gedung atau subklasifikasi arsitektural.
Peralatan Konstruksi	Minimal 5 Alat	tower crane, truck crane, concrete mixer, tamping rammer, concrete pump, vibro hammer, generator set, excavator, motor grader, wheel loader, bulldozer, pad

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT

		foot roller, sheep foot roller, rig bore pile, dump truck, vibro roller, flat bed truck, water tank truck
Penerapan Sistem Manajemen Anti Penyuapan (SMAP)	Sertifikat SNI ISO 37001:2016 yang diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Terakreditasi	
	Dokumen Sistem Manajemen Anti penyuapan	
	Surat Pernyataan yang menyatakan Pemenuhan Komitmen SMAP selambat-lambatnya **1 (Satu) tahun** terhitung mulai SBU diterbitkan oleh Lembaga Sertifikasi Badan Usaha	
DATA KEANGGOTAAN ASOSIASI BADAN USAHA JASA KONSTRUKSI YANG TERDAFTAR DI LPJK		

ISO DOCUMENT - DO NOT PRINT